



Bureau

Amiens, Hauts-de-France

À l'essentiel

Nous consulter

Surface bâtie	Disponibilité	Construction	État
50 m2	Immédiate	Années 90	BE

Référence du bien : AM.0044

Description : Ensemble immobilier professionnel, accueillant différentes entreprises de services, au coeur de l'Espace Industriel Nord d'Amiens. Proximité directe A16.

Parking : 1 place

Détail des surfaces : 50 m² cloisonné avec local réserve et point d'eau et sanitaire. Eléments de kitchenette déjà installés.

Autre renseignements : Hall d'entrée commun à l'ensemble des bureaux. Bureau lumineux.

Équipement et normes (accès PMR, alarme, fibre...) :

Composition (nombre de bureaux, salle de réunion, locaux sociaux, en rdc ou autre...) : Possibilité de louer d'autres bureaux contigus de 50 à 72 m² Situés au 1er étage.

Montant des charges locatives € HT/m²/an : Charges locatives : 30 € HT/mois. Charges foncières : 440 € HT/an. Honoraires de l'agence : 15% du loyer annuel HT et HC.

Montant de la Taxe foncière €/an : 9 € HT/m²/an

Structure (métallique, bardage, couverture, sol...) :

Charge admissible au sol t/m² :

Hauteur du bâtiment en m : t/m²

Autres équipements (nombre de places de parking PL, VL, ...) :

Possibilité d'extension en m² :

2C
L'immobilier de
votre Entreprise
FNAIM
ENTREPRISES