Ensemble de bureaux

Boves, Hauts-de-France

À l'essentiel

Nous consulter

Surface bâtie	Disponibilité	Construction	État
161 m2	Immédiate	2009	TBE

Référence du bien : AM.0054

Description : Ensemble immobilier situé au coeur du Pôle Jules Verne, zone d'activités en plein essor : entreprises, services, commerces, restauration. Proximité directe A29/A16.

Parking : 4 places en surface + 1 place en sous-sol

Détail des surfaces : 161 m² de bureaux situés au 1er étage d'un immeuble très qualitatif, avec ascenseur.

Autre renseignements : 1 espace archives disponible en sous-sol. DPE en cours.

Équipement et normes (accès PMR, alarme, fibre...) :

Composition (nombre de bureaux, salle de réunion, locaux sociaux, en rdc ou autre...) : 1 hall d'accueil pouvant être équipé d'un bureau, 2 grands bureaux (pouvant contenir 3 postes de travail chacun), 1 salle de réunion meublée pouvant accueillir 10 à 12 personnes, 1 bureau de direction avec terrasse exposée Sud, 1 coin cuisine, sanitaire privatif et PMR.

Montant des charges locatives € HT/m²/an : Charges locatives : 1 800 €HT environ par an, comprenant charges générales de copropriété.

Montant de la Taxe foncière €/an : 1 500 € € HT/m²/an

Structure (métallique, bardage, couverture, sol...) :

Charge admissible au sol t/m² :

Hauteur du bâtiment en m : t/m²

Autres équipements (nombre de places de parking PL, VL, ...) :

Possibilité d'extension en m² :