



Bureaux

AMIENS, Hauts-de-France

À l'essentiel

Nous consulter

Surface bâtie	Disponibilité	Construction	État
83 m2	Avril 2024	Années 50	Correct

Référence du bien : AM.0062

Description : Ensemble de bureaux lumineux et très bien placés, proches Centre Ville, Palais de Justice et Cathédrale. Environnement calme et sécurisé..

Parking : Public à proximité

Détail des surfaces :

Autre renseignements : Possibilité de louer ces bureaux avant AVRIL.

Équipement et normes (accès PMR, alarme, fibre...) :

Composition (nombre de bureaux, salle de réunion, locaux sociaux, en rdc ou autre...) : Bureaux situés en RDC, avec entrée sécurisée par un porche, composés d'une entrée et salle d'attente, de 2 bureaux indépendants, un open space-salle de réunion, dégagement, salle d'archives.

Montant des charges locatives € HT/m²/an : Bail professionnel ou commercial. Charges locatives : 120 € HT par mois comprenant le chauffage des bureaux et électricité des communs. Compteur électrique individuel pour les bureaux, à ouvrir par le locataire. Honoraires de l'agence : 15% du loyer annuel HT et HC, à charge du Preneur.

Montant de la Taxe foncière €/an : 1731 € HT/m²/an

Structure (métallique, bardage, couverture, sol...) :

Charge admissible au sol t/m² :

Hauteur du bâtiment en m : t/m²

Autres équipements (nombre de places de parking PL, VL, ...) :

Possibilité d'extension en m² :

2C
L'immobilier de
votre Entreprise
FNAIM
ENTREPRISES