Bureau

Amiens Ouest, Hauts-de-France

À l'essentiel

1050 € HT/HC/mois

Surface bâtie	Disponibilité	Construction	État
71 m2	Immédiate	2020	Neuf

Référence du bien : AM.0040

Description : Ensemble immobilier neuf, très bien situé, au bord d'une Départementale où le passage est important (10 à 15 000 véhicules/jour) et au coeur d'une zone d'activités en pleine expansion, à 2 pas de l'A16. Axe Amiens-Abbeville, Gare SNCF à proximité.

Parking : 1

Détail des surfaces : Bureau de 71 m² sur un seul plateau, pouvant être cloisonné.

Autre renseignements : Entrée commune. Bureau très lumineux. Sanitaires privatifs.

Équipement et normes (accès PMR, alarme, fibre...) :

Composition (nombre de bureaux, salle de réunion, locaux sociaux, en rdc ou autre...) :

Montant des charges locatives € HT/m²/an : 50 €HT/mois. Honoraires de l'Agence : 15% du loyer annuel HT et HC à charge du Preneur.

Montant de la Taxe foncière €/an : 480€ HT/an. € HT/m²/an

Structure (métallique, bardage, couverture, sol...) :

Charge admissible au sol t/m² :

Hauteur du bâtiment en m : t/m²

Autres équipements (nombre de places de parking PL, VL, ...) :

Possibilité d'extension en m² :