



Bâtiment de stockage/activités

RIVERY, Hauts-de-France

À l'essentiel

Nous consulter

Surface bâtie	Disponibilité	Construction	État
430 m2	Immédiate	1995	correct

Référence du bien : AM.0053

Description : Locaux de stockage ou d'activités, au coeur d'une Zone d'activités dynamique (entreprises, artisanat, commerces, restauration), avec accès direct rocade Est et A16/A29. Site desservi par le bus (arrêt au devant du bâtiment).

Parking : 6 places

Détail des surfaces : 430 m² d'un seul tenant. Pas de bureaux, mais possibilité d'en installer.

Autre renseignements :

Équipement et normes (accès PMR, alarme, fibre...) :

Composition (nombre de bureaux, salle de réunion, locaux sociaux, en rdc ou autre...) :

Montant des charges locatives € HT/m²/an : 3 000 € HT/an environ, selon consommation d'électricité. Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT et HC. Honoraires de l'agence : 15 % du loyer annuel HT et HC à la charge du Preneur.

Montant de la Taxe foncière €/an : 1 800 €HT/an environ € HT/m²/an

Structure (métallique, bardage, couverture, sol...) :

Charge admissible au sol t/m² : 3

Hauteur du bâtiment en m : t/m²

Autres équipements (nombre de places de parking PL, VL, ...) :

Possibilité d'extension en m² :

2C
L'immobilier de
votre Entreprise

FNAIM
ENTREPRISES