



Bureaux Zac de la Blanche Tâche

80450, Camon

À l'essentiel

650 € HT/HC/mois

Surface bâtie	Disponibilité	Construction	État
60 m2	Immédiate	1990-1995	TBE

Référence du bien : AM.0002

Description : Environnement calme et arboré, au cœur d'une zone d'Activités en plein essor où sont installées de nombreuses entreprises. Restauration à proximité directe. Accès direct Rocade Est et A29-A16. Site desservi par le Bus.

Parking : 2 places

Détail des surfaces :

Autre renseignements :

Équipement et normes (accès PMR, alarme, fibre...) :

Composition (nombre de bureaux, salle de réunion, locaux sociaux, en rdc ou autre...) : Bureaux situés au 1er étage d'un ensemble immobilier tertiaire. Accès par escalier. Hall d'entrée commun en rdc, kitchenette, sanitaires avec lavabo. 1 grand bureau + 2 autres bureaux de taille moyenne. Sol en moquette, bureaux lumineux, chauffage électrique.

Montant des charges locatives € HT/m²/an : 60 € HT/mois comprenant eau (compteur divisionnaire), électricité des communs, entretien des espaces verts, OM, quote-part de la Taxe Foncière.Régularisation fin d'année. Honoraires de l'Agence : 15 % du loyer annuel HT et HC à la charge du Preneur.

Montant de la Taxe foncière €/an : € HT/m²/an

Structure (métallique, bardage, couverture, sol...) :

Charge admissible au sol t/m² :

Hauteur du bâtiment en m : t/m²

Autres équipements (nombre de places de parking PL, VL, ...) : 2 places de stationnement dans la cour.

Possibilité d'extension en m² :

2C L'immobilier de votre Entreprise
FNAIM ENTREPRISES