Plateau de bureaux

St-Sauveur, Hauts-de-France

À l'essentiel

1790 € HT/HC/mois

Surface bâtie	Disponibilité	Construction	État
110 m2	Immédiate	2020	Neuf

Référence du bien : AM.0041

Description : Ensemble immobilier neuf, très bien situé, au bord d'une Départementale où le passage est important (10 à 15 000 véhicules/jour) et au coeur d'une zone d'activités en pleine expansion, à 2 pas de l'A16. Axe Amiens-Abbeville, Gare SNCF à proximité.

Parking : 2/3 places

Détail des surfaces : 110 m² d'un seul tenant, pouvant être cloisonné.

Autre renseignements :

Équipement et normes (accès PMR, alarme, fibre...) :

Composition (nombre de bureaux, salle de réunion, locaux sociaux, en rdc ou autre...) : Grand plateau très lumineux et très agréable.

Montant des charges locatives € HT/m²/an : Charges locatives : 76 € HT/mois. Honoraires de l'agence : 15% du loyer annuel HT et HC.

Montant de la Taxe foncière €/an : 650 €HT/an € HT/m²/an

Structure (métallique, bardage, couverture, sol...) :

Charge admissible au sol t/m² :

Hauteur du bâtiment en m : t/m²

Autres équipements (nombre de places de parking PL, VL, ...) :

Possibilité d'extension en m² :

2C
L'immobilier de
votre Entreprise

FNAIM
ENTREPRISES